

事務所

# ATS大手町ビル

所在地：東京都千代田区内神田1-4-10

- ◇JR山手線【神田駅】西口徒歩7分
- ◇東京メトロ千代田線【大手町駅】C2c出口徒歩5分
- ◇東京メトロ丸ノ内線【淡路町駅】B6出口徒歩6分

賃貸条件	区画	面積	賃料(税別)	共益費(税別)	賃料/共益費の合計(税別)	敷金	更新料(税別)	償却(税別)	入居時期
		(㎡/坪)	(月額/坪単価)	(月額/坪単価)	(月額/坪単価)	(総額/ヶ月)		礼金(税別)	契約期間(年)
9階		67.94㎡	493,200円	賃料に含む	493,200円	2,466,000円	無	賃料の2ヶ月分	2020年5月上旬予定
		20.55坪	24,000円	—	24,000円	5ヶ月分		無	2年

物件概要	■構造：鉄骨造	■E V：1基(9人乗)	■空調：個別空調	■その他：・24時間使用可能
	■規模：10階建	■天井高：2,400mm	■トイレ：室内専用 男女別 洋式	・機械警備(ALSOK)
	■竣工：2020年4月竣工予定	■床仕様：OAフロア	■給湯：室内専用	

備考

■契約の際には、SFビルサポート株式会社と保証委託契約を締結していただきます。 ※保証委託料：賃料・共益費・固定費(看板料・駐車場料金等)・消費税含1ヶ月分(2年間)  
※与信状況によって敷金額が変動する場合がございます。  
■床荷重：350kg/㎡

注) 図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。又、賃貸条件の詳細及び正式な契約面積は別途ご説明させていただきます。予めご了承ください。  
上記の価格には、別途、消費税及び地方消費税が課されます。消費税率が変更された場合には、以後、変更後の税率が課されることとなります。

